



**Городское поселение Верхние Серги  
Нижнесергинского муниципального района  
Свердловской области  
ДУМА  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

---

тридцать восьмое заседание  
**РЕШЕНИЕ**

**от 25.09.2025 № 149**  
**пгт. Верхние Серги**

**О внесении изменений в Решение Думы городского поселения Верхние Серги от 28.11.2019 № 139 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения Верхние Серги»**

Рассмотрев представленное прокуратурой Нижнесергинского района предложение в порядке правотворческой инициативы, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Верхние Серги, Дума городского поселения Верхние Серги

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Думы городского поселения Верхние Серги от 28.11.2019 № 139 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения Верхние Серги» с изменениями, внесенными решениями Думы городского поселения Верхние Серги от 27.05.2020 № 173, от 16.05.2024 № 86, от 15.10.2024 № 103, следующее изменение:

1) пункт б изложить в следующей редакции:

«б. Установить, что от уплаты налога на имущество физических лиц, являющееся жилым домом, квартирой или комнатой, расположенным(ой) на территории городского поселения Верхние Серги, и объектом налогообложения, освобождаются:

1) граждане, которым присвоено звание «Почетный гражданин городского поселения Верхние Серги»;

2) граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей или призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, предусмотренную настоящим Решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Право на налоговую льготу также имеют категории налогоплательщиков, определенные ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения по взиманию налога, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Информационный вестник городского поселения Верхние Серги».

Глава городского поселения  
Верхние Серги



В.В. Струнин

Председатель Думы городского  
поселения Верхние Серги



С.А. Акименко