



**Городское поселение Верхние Серги  
Нижнесергинского муниципального района  
Свердловской области  
ДУМА  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

тридцать восьмое заседание

**РЕШЕНИЕ**

**от 25.09.2025 № 151**

**пгт. Верхние Серги**

**О внесении изменений в Правила благоустройства  
территории городского поселения Верхние Серги**

В целях приведения Правил благоустройства территории городского поселения Верхние Серги в соответствие с действующим законодательством, во исполнение Распоряжения Губернатора Свердловской области от 17.12.2024 № 274-РГ «Об итогах заседания Совета общественной безопасности Свердловской области от 20 ноября 2024 года по вопросу использования земельных участков для размещения и эксплуатации антенно-мачтовых сооружений и регулирования использования таких сооружений связи в территориальных зонах жилой застройки на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом городского поселения Верхние Серги, Дума городского поселения Верхние Серги

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства территории городского поселения Верхние Серги, утвержденные решением Думы городского поселения Верхние Серги от 27.10.2017 № 12, с изменениями, внесенными решениями Думы городского поселения Верхние Серги от 27.12.2018 № 83, от 20.12.2019 № 149, от 28.04.2021 № 213, от 26.01.2022 № 255, от 05.04.2022 № 265, от 29.03.2023 № 31, следующие изменения:

1) дополнить Раздел 10 пунктом 10.12 следующего содержания:

«10.12. Общие требования на размещение антенно-мачтовых сооружений.

10.12.1. Требования к антенно-мачтовым сооружениям (далее - АМС) связи распространяются на антенно-мачтовые сооружения следующих типов: столб (антенная опора), башня, мачта, опора двойного назначения, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50 метров, имеющие металлическую конструкцию на бетонном основании (фундаменте), не являющиеся особо опасными, технически сложными объектами связи, для

размещения которых не требуется получение разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

10.12.2. Размещение АМС не должно нарушать санитарно-гигиенических норм, а именно СанПиН 2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов». Размещение АМС на территории городского поселения Верхние Серги допускается при соблюдении следующих требований:

1) фундаменты опор антенно-мачтовых сооружений связи необходимо размещать на нормативном расстоянии от существующих сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с требованиями п. 12.35 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) фундаменты опор антенно-мачтовых сооружений связи необходимо размещать на нормативном расстоянии от существующих зеленых насаждений в соответствии с п. 9.6 СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

3) антенно-мачтовое сооружение связи необходимо размещать за пределами треугольника видимости в соответствии с требованиями п. 11.16 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и п. 7.1 ГОСТ Р 50597 Национальный стандарт РФ "Дороги автомобильные и улицы»;

4) антенно-мачтовое сооружение связи необходимо размещать за пределами границ проезжей части, пешеходного тротуара, велодорожки в соответствии с п. 1.5 Правил дорожного движения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 N 1090.

10.12.3. Не допускается размещение антенно-мачтовых сооружений:

1) в границах планируемого размещения улично-дорожной сети в соответствии с утвержденной или разрабатываемой документацией по планировке территории;

2) в местах размещения парковок (парковочных мест), на отстойно-разворотных площадках общественного транспорта, на проезжих частях улиц и дорог, велосипедных дорожках, посадочных площадках остановочных пунктов;

3) на существующих цветниках, парках, скверах, бульварах, набережных;

4) на путях движения пешеходных потоков, в том числе движения инвалидов и других маломобильных групп населения;

5) на детских игровых, детских спортивных площадках и спортивных площадках;

6) в границах пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

7) в зонах рекреационного назначения, зонах особо охраняемых территорий.»;

2) дополнить Раздел 10 пунктом 10.13 следующего содержания:

«10.13. Требования к обустройству территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.

10.13.1. Инвалид - лицо, которое имеет нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, обусловленное заболеваниями, последствиями травм или дефектами, приводящее к ограничению жизнедеятельности и вызывающее необходимость его социальной защиты.

Маломобильные группы населения (МГН) - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

10.13.2. Проектные решения при проектировании новых, реконструкции существующих, подлежащих капитальному ремонту и приспособлению зданий и сооружений, а также территорий общего пользования должны обеспечивать для МГН:

1) доступность с учетом расстояний и параметров путей движения к местам обслуживания;

2) безопасность путей движения, в том числе эвакуационных, мест целевого посещения и оказания услуги, мест приложения труда;

3) условия для своевременной и беспрепятственной эвакуации из здания, сооружения или в пожаробезопасную зону для исключения воздействия опасных факторов пожара;

4) условия для своевременного получения полноценной и качественной информации, необходимой для движения к месту целевого посещения и при оказании услуги.

10.13.3. Минимальный размер земельного участка здания или сооружения должен включать в себя необходимую площадь для размещения функционально связанных со зданием подъездов и стоянок (парковок) для транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, пешеходных маршрутов и мест отдыха, адаптированных к возможностям инвалидов и других МГН.

10.13.4. На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, вращающиеся турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения МГН.

10.13.5. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования.

10.13.6. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустройства пандусами бордюрными и (или) искусственными неровностями.

10.13.7. Высоту бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок следует принимать не менее 0,05 м.

10.13.8. Информацию для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности (отдельно стоящим опорам, стойкам и другим препятствиям, лестницам, пешеходным переходам и т.д.) следует обеспечивать устройством тактильно-контрастных наземных указателей по ГОСТ Р 52875 или изменением фактуры поверхности пешеходного пути с подобными характеристиками.

10.13.9. Покрытие прохожей части пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

10.13.10. С двух сторон одно- и многомаршевых внешних лестниц следует предусматривать непрерывные по всей их длине ограждения и поручни в соответствии с ГОСТ Р 51261. При расчетной ширине прохожей части внешней лестницы 4 м и более следует предусматривать центральные двусторонние поручни.

10.13.11. У внешних лестниц для подъема МГН следует предусматривать:

- 1) пандусы при перепаде высот от 0,14 м до 4,0 м;
- 2) платформы или лифты подъемные с вертикальным перемещением по ГОСТ Р 55555 при перепаде высот от 3,0 м и более.

10.13.12. В качестве поверхности пандуса допускается использовать металлические решетки. Ширина просветов ячеек решеток не должна превышать 13 мм. Диаметр круглых ячеек в решетках не должен превышать 18 мм. При этом конструкция пандуса должна выдерживать нагрузку не менее 250 кг/м<sup>2</sup> с прогибом не более 5 мм.

10.13.13. На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест для транспортных средств инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, определять расчетом, при числе мест от общего числа: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 включительно - 5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100; от 201 до 500 включительно - 8 мест и дополнительно 2% числа мест свыше 200; 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% числа мест свыше 500.

10.13.14. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при

